

Checkliste für clevere Bauherren

BEI BAU-KONZEPT INKLUSIVE:



Bitte prüfen Sie, ob diese Leistungen bei anderen Anbietern im Preis enthalten sind.

Falls NEIN, müssen Sie mit folgenden durchschnittlichen Aufpreisen* rechnen:

| | JA | NEIN | |
|--|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lageplan | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1.900 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bodenprobe / Bodengutachten | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1.300 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Höhenplan | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 400 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Schnurgerüst / Grobverpflockung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 900 - 1.200 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bauantrag / Bauanzeige (Planung, Statik, Wärmeschutz nach ENEV) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 5.000 - 7.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungsversicherung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 800 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Baustrom- und Bauwasseranschlusskosten | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1.500 - 2.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verbrauch für Bauwasser und Baustrom | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vollwärmegedämmte Bodenplatte ca. 100 m ² | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.000 - 4.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wärmedämmverbundsystem, dadurch besser als ENEV vorgeschrieben | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 4.000 - 5.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dämmung Dach und Decken 200 mm (bis in den Spitzboden je nach Haustyp) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1.700 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wärme gedämmte Bodeneinschubtreppe (je nach Haustyp) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 650 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Luftwärmepumpe | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 5.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fußbodenheizung im EG + OG | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 6.000 - 9.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dachüberstände von ca. 50 cm an der Traufe mit Flugsparren | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 2.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Streichen der Traufschalung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 900 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sicherheitskunststofffenster- und Fenstertüren (5 Kammerprofile mit Stahlkern Pilzkopfverriegelung, einbruchshemmend, isolierverglast UG-Wert 0,6, Schallschutzklasse 2) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 2.000 - 3.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> elektrische Rollläden im EG (außer in Gäste-WC und HWR), Rollläden mit Gurtwickler im OG (außer DFF + Gauben) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.000 - 5.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Innentüren in CPL-Qualität mit 3-teiligen Bändern | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 900 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bad mit Wanne und Dusche | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 2.000 - 3.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Diele, HWR, Bad, Gäste-WC, Küche gefliest | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 5.000 - 7.000 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Materialpreis der gewählten Fliesen: 40 EUR/m ² , (HWR 15 EUR/m ²) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 750 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Telefon- und Antennenvorrichtung in Wohn-, Kinder- und Schlafzimmer | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 400 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sicherheits-Hauseingangstür mit Mehrfachverriegelung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 2.400 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Elektroinstallation nach Ihren Wünschen (genügend Steckdosen in jedem Zimmer) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1.000 - 1.500 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Blower-Door-Test zur Absicherung der Luftdichtigkeit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 950 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Außenputz mit Egalisationsanstrich | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 700 EUR |
| <input checked="" type="checkbox"/> Energieberatung / Begleitung für Energieeffizienzhaus inkl. KfW-Bestätigung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 2.500 EUR |

* Die angegebenen Preise sind Richtwerte und variieren regional.